

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ แกรนด์ เมอร์เคียว เขาหลัก บางสัก ของบริษัท ซีรีน เขาหลัก จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า บริษัท ซีรีน เขาหลัก จำกัด ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ แกรนด์ เมอร์เคียว เขาหลัก บางสัก ของบริษัท ซีรีน เขาหลัก จำกัด จำนวน 1 สถานี ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้นค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมีนาคม - เมษายน 2569 และค่าปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (TDS) ในเดือนมีนาคม 2569 และเดือนมิถุนายน 2569 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- โครงการควร หมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

4.2 คุณภาพน้ำทะเล

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ ของ โครงการ แกรนด์ เมอร์เคียว เขาหลัก บางสัก ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำทะเลหน้าโครงการมีค่าเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2564) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล (ประเภทที่ 2 เพื่อการอนุรักษ์แหล่งปะการัง) ยกเว้น ค่าปริมาณออกซิเจนในน้ำ (DO) ในเดือนมกราคม เดือนมีนาคม เดือน

พฤษภาคม 2569 ค่า Nitrate Nitrogen ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 และค่า Phosphate Phosphorus ในเดือนกุมภาพันธ์-มิถุนายน 2569 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

4.3 คุณภาพน้ำคลองสาธารณะ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำคลอง(ร่องน้ำสาธารณะฯ) ของโครงการ แกรนด์ เมอร์เคียว เขาหลัก บางสัก ของบริษัท ซีรีน เขาหลัก จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 2) พบว่า มีค่าความสกปรกในรูปของสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกรกฎาคม 2568 และเดือนกันยายน – ธันวาคม 2568 ค่าปริมาณออกซิเจนในน้ำ (DO) ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) และค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคอล โคลิฟอร์ม (FCB) ในเดือนกันยายน 2568 และเดือนพฤศจิกายน 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

4.4 คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของ โครงการ แกรนด์ เมอร์เคียว เขาหลัก บางสัก ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำใช้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

ข้อเสนอแนะ

1. ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ
2. ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ภายในโรงแรม ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่
3. ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโรงแรม มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโรงแรมหรือไม่
4. ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโรงแรมเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4.5 คุณภาพอากาศ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปของโครงการ แกรนด์ เมอร์เคียว เขาหลัก บางสัก ของบริษัท ซีรีน เขาหลัก จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่าคุณภาพอากาศเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

4.6

อื่นๆ

4.6.1 อุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการได้ทำการตรวจสอบประสิทธิภาพและความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงภายในโรงแรม ตามอาคารห้องพัก ทางเดิน และจุดที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไฟฉุกเฉิน เป็นประจำทุกเดือนโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการ

4.6.2 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ

4.6.3 การจัดการมูลฝอย

โครงการ ได้จัดการมูลฝอยของโรงแรม โดยจัดให้มีถังขยะมูลฝอยสำหรับรวบรวมมูลฝอยภายในโครงการ และรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยของโครงการ นอกจากนี้โครงการยังได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบสภาพความเหมาะสมของถังขยะมูลฝอย และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเป็นประจำ

4.6.4 การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบสิ่งกีดขวางการจราจร การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ และห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณไหล่ทางด้านหน้าโครงการ

4.6.5 การใช้น้ำและการระบายน้ำ

โครงการ ได้มีการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ รวมถึงการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำเป็นประจำ